

Dziennik ustaw państwa

dla

królestw i krajów w Radzie państwa reprezentowanych.

Część XVII. — Wydana i rozesłana dnia 23. marca 1896.

Treść: № 38. Rozporządzenie, tyczące się umarzania ratami wierzytelności hipotecznych kas sierocich wspólnych.

38.

Rozporządzenie Ministerstw sprawiedliwości i skarbu w porozumieniu z Najwyższą Izbą obrachunkową z dnia 8. marca 1896,

tyczące się umarzania ratami wierzytelności hipotecznych kas sierocich wspólnych.

Co do pożyczek hipotecznych z kas sierocich wspólnych można będzie na przyszłość umawiać się na żądanie stron nietylko o spłatę takowych sposobem w instrukcji z dnia 24. czerwca 1859 (Dz. u. p. Nr. 123) przewidzianym, lecz także o umorzenie kapitału pożyczkowego ratami.

W tym celu wydają się następujące postanowienia urzędzające.

A. Spłata zapomocą tak zwanych rat zwykłych (częściowych kwot kapitału).

1. Pozwala się na zawieranie umów o umorzenie wierzytelności pożyczkowych kas sierocich wspólnych ratami półrocznymi, stanowiącemi kwoty częściowe kapitału, których wielkość, ilość i termin początkowy należy z góry oznaczyć.

Co do wielkości rat można umówić się, albo, że takie będą zawsze równe, albo, że po opłaceniu pewnej ilości takowych, reszta kapitału umo-

rzona będzie większymi ratami, np. jeżeli kapitał wynosi 1000 zł.:

40 rat półrocznych po 25 zł.,
lub też 20 " " 20 " i
20 " " 30 " .

Kwotę każdej poszczególnej raty ustanowić należy w liczbie całej złotych, która zwyczajnie powinna być podzielna przez 5 bez reszty.

Raty w mniejszej kwocie jak po 5 zł. nie są dozwolone.

B. Spłata zapomocą rat ryczałtowych jednakowych.

1. Można także umówić się o spłatę kapitału przez ustanowienie raty ryczałtowej, odsetki od reszty kapitału jakież kwotę częściową kapitału, w sobie mieszczącą, która pozostaje jednakowa dla wszystkich rat z wyjątkiem ostatniej.

2. Co do wielkości raty ryczałtowej i zależącej od tejże długości okresu umorzenia nie służy dłużniowi wolny wybór.

Ratę ryczałtową ustanawia się na podstawie stopy procentowej, jaką poszczególne Sądy krajowe wyższe oznaczają dla wspólnych kas sierocich swoich okręgów.

Dla wierzytelności oprocentowanych po 4% (w okręgach Sądów krajowych wyższych wiedeńskiego, praskiego, berneńskiego i lwowskiego) można umówić się tylko tak, żeby suma ryczałtowa wynosiła 4 1/2%, przy której kapitał umarza się

109 ratami półrocznemi w $5\frac{1}{2}$ latach. Dla wiezytelności oprocentowanych po $4\frac{1}{2}\%$ (w okręgu Sądu krajowego wyższego krakowskiego) można umówić się tylko tak, żeby suma ryczałtowa wynosiła 5%, przy której kapitał umarza się 102 ratami półrocznemi w 51 latach.

3. Umawianie się o spłacanie ratami ryczałtowymi kapitałów mniej niż 100 zł. wynoszących, nie jest dozwolone.

4. Sądom opiekuńczym i kasom sierocym odane będą do użylku celem oznaczania sum ryczałtowych i kwot, jakie z nich na odsetki i na kapitał przypadają, 53 plany amortyzacyj w formie zeszytów a mianowicie podług obowiązującej stopy odsetek od pożyczek po 4% lub po $4\frac{1}{2}\%$ a to dla następujących kwot kapitałowych:

od 100 do 300 zł.	z stopniami wzrastaćceymi o	10 zł.
300	1000	50
1000	2000	100
2000	10000	1000

5. Przy udzielaniu pożyczki, która spłacona być ma ratami ryczałtowemi, przykleić należy w księęzecze zapiskowej dłużnika plan umorzenia na kwotę 100 zł.

Jeżeli pożyczka wynosi inną sumę nie 100 zł., wolno dłużnikowi przejrzeć w sądzie lub w urzędzie sierocym, w zwykłych godzinach urzędowych, plan umorzenia odnoszący się do kwoty jego dlułu.

6. Umorzenia ratami ryczałtowemi odmówić należy co do takich kapitałów, które nie są przewidziane w żadnym z przysposobionych 53 planów umorzenia, lub dla których planu umorzenia nie można z łatwością obliczyć przez kombinację dwóch takich planów umorzenia lub zapomocą pomnożenia przez liczbę jednocyfrową.

7. Częściowe spłaty kapitału, w planie umorzenia nie przewidziane, mogą być przyjęte tylko w takich kwotach, które ostatnią resztę kapitału zmniejszą znowu do kwoty znajdującej się w planie umorzenia. Następnie raty ryczałtowe płacić należy bez przerwy od raty planu umorzenia odpowiedniej nowej reszcie kapitału.

8. Na prośbę dłużnika sąd może zezwolić na całkowite zaniechanie umarzania pożyczki ratami ryczałtowemi tak, żeby rat nie płacono i żeby odstęp opłacano tylko odsetki kontraktowe od pozostałej reszty kapitału.

Urząd sieroczy uwiadomić należy o tem rezolucją.

Czasowe zawieszenie płacenia rat ryczałtowych nie jest dozwolone.

C. Postanowienia wspólne.

1. Można umówić się tak, żeby spłacanie ratami (ratami zwyczajnemi lub ratami ryczałtowemi) rozporządzało się dopiero po upływie pewnego czasu.

Termin początkowy wyznaczyć jednak należy najpóźniej na ten pierwszy dzień wypłaty odsetek, który nastąpi po ubiegłym 6ym roku od wydania waluty pożyczkowej lub za przelew.

2. Przyjęcie zobowiązania do spłacenia kapitału ratami należy w formie kwalifikującej się do zahipotekowania poświadczyc w obligu a co do wiezytelności hipotecznych już istniejących, gdyby drogą przelewu były obejmowane, w deklaracji dodatkowej do obligu, a względnie do dokumentu przelewu i hipotecznie zabezpieczyć.

3. Postanowienia powyższe nie naruszają przepisów instrukcji zaprowadzonej rozporządzeniem ministeryjnym z dnia 24. czerwca 1859 (Dz. u. p. Nr. 123) w przedmiocie postępowania z majątkiem sierocym wspólnym, zawartych w §§. 40 i 41 a tyczących się obliczania odsetek przy spłacie kapitału lub części onegoż bez poprzedniego wypowiedzenia.

4. Umówione raty kapitałowe płacić należy razem z odsetkami dnia 1. stycznia i dnia 1. lipca każdego roku bezpośrednio w urzędzie podatkowym jako urzędzie sierocym wspólnym.

Poszczególne zapłacone raty odpisują się na obligu a względnie na dokumencie przelewu tylko na żądanie dłużnika.

5. Gdy kapitał spłacany jest ratami zwyczajnemi, odsetki, zawsze półrocznie z góry opłacać się mające, oblicza się od reszty kapitału pozostałej po stracienniu zapłaconej sumy.

Gdy zaś kapitał spłacany jest ratami ryczałtowemi, kwotę raty ryczałtowej na odsetki przypadającą ocenia się podług planu umorzenia.

6. W obligu (dokumencie przelewu, deklaracji dodatkowej) zamieścić należy postanowienie, że gdyby wypłaty zalegały, dłużnik opłacać ma od przypadających odsetek i rat kapitałowych 5% odsetki za zwłokę, niezawiśle od tego, że kasie sieroczej zastrzeżone być ma prawo żądania niezwłocznego zwrotu całego kapitału bez wypowiedzenia.

7. Przy wydawaniu sumy pożyczki a względnie waluty za przelew sąd opiekuńczy winien w rezolucji tyczącej się wydania wyluszczyć rodzaj, ilość i wysokość rat, tudzież kiedy spłacanie ma się rozpoczęć.

8. Urząd sieroczy winien w rachunku pożyczek i w księęzecze zapiskowej, którą się dłużnikowi dorecza, wpisać datę i liczbę rezolucji sądowej tudzież podane w onejże szczegóły co do zwrotu. Termin, od którego rozpoczyna się obowiązek płacenia rat, napisać należy w sposób uderzający.

Te same szczegóły zapisywać należy także corocznie w wykazie stanu pożyczek (w rubryce uwagi) przedstawianym oddziałowi rachunkowemu sądu krajowego wyższego.

9. Oddział rachunkowy sądu krajowego wyższego czuwać ma przy sprawdzaniu wykazu pożyczek nad tem, żeby raty, które przypadały w roku rachunkowym, były do książki zaciągnięte.

Na zaciągnięcie rat płatnych do książki zwrać należy uwagę także przy wykonywaniu przepisanych rewizji i obrachowania w poszczególnych kasach sieroczych.

10. Do pożyczek za zwrotem ratami zwyczajnymi a względnie ratami ryczałtowymi używać na-

leży wzorów obligów a względnie dokumentów przelewowych przepisanych w załączkach I aż do IV. Załączka I—IV

Gdy nie chodzi o konwersję wyżej oprocentowanego dawniejszego dlułu, te miejsca tekstu wzorów obligu, które są oznaczone nawiasami, zostawić należy niewypełnione i tak przekreślić, żeby były czytelne.

11. Sposób zaciagania do książek objaśniony jest podanemi w załączkach V aż do VII przykładami wypełniania wzorów Nr. 8, 12 i 14 instrukcji (Rozp. min. z dnia 24. czerwca 1859, Dz. u. p. Nr. 123).

Biliński r. w.

Gleispach r. w.

Załączka I do rozporządzenia Nr. 38.

W z ó r o b l i g u
do pożyczek z kas sierocich na raty zwyczajne.

Urząd sieroci Sądu w

Księga pożyczek: Tom Folio Nr.

O b l i g ,

mocą którego

· · · · ·

w okręgu sądowym zeznaje , że [celem wykonania konwersyi
 wierzytelności na realności w gminie
 wykazem hipotecznym liczba księgi gruntowej objętej, na rzecz
 na zasadzie ciężacej, po % oprocentowanej
 w sumie zł. w. a.] *) otrzymał od Urzędu sierocego Sądu
 w z tamtejszej Kasy sieroci wspólnej, pożyczkę w sumie zł. w. a.
 wyraźnie: złotych waluty austriackiej
 gotówką, którą przeto dłużn.

Potwierdzając Kasie sieroci odbiór rzeczonego kapitału pożyczkowego,
 zobowiązuj się niepodzielnie, to jest jeden za a
 za jednego, za siebie i za swoich następców w posiadaniu zastawion jak niżej realności
 opłacać od tej pożyczki co pół roku z góry, począwszy od
 189 . . . odsetki po od sta rocznie i procenta te,
 ze zrzeczeniem się służącego prawa potrącania podatku dochodowego składać w kwocie
 całkowitej w Kasie sieroci, kapitał zaś, albo w takim razie, gdyby cząstkowe upłaty były już uiszczone,
 resztę onegoż zwrócić w walucie austriackiej Urzędowi sierocemu
 za poprzedniem półrocznym, obu stronom jednakowo służącem wypowiedzeniem.

Dopóki kapitał nie będzie wypowiedziany, zobowiązuj się niepodzielnie składać
 w terminach wyznaczonych na opłatę procentów, to jest dnia 1. stycznia i dnia 1. lipca każdego roku,

*) Tylko w razie konwersji dawniejszego dluwu. W innych przypadkach nie wypełnia się tego ustępu i trzeba go przekreślić.

poczynając od 189 . regularne częstekowe upłaty na poczet kapitału w sposób umówiony, niżej wyszczególniony a to tak, żeby przy należytym dotrzymaniu terminów płatności kapitał umorzony został w ratach. — Zobowiązuj . . . się więc niepodzielnie płacić aż do $\frac{1. stycznia}{1. lipca} - 189$. włącznie, corocznie dnia 1. stycznia i dnia 1. lipca półrocze odsetki z góry, począwszy zaś od $\frac{1. lipca}{1. stycznia} - 189$. w tych samych terminach, to jest dnia 1. stycznia i dnia 1. lipca każdego roku

a) przypadające częstekowe upłaty na poczet kapitału a mianowicie w pierwszych terminach po złotych, w następnych terminach po złotych a w ostatnim terminie w kwocie złotych, tudzież

b) od kapitału a względnie od reszty kapitału, pozostałej po odliczeniu wszystkich upłat częstekowych, na poczet kapitału uiszczonych, odsetki półrocze procentowe, z góry płatne, w takim zaś razie, gdyby wypłaty te dłużej niż ośm dni zalegały, nadto jeszcze pięćprocentowe odsetki za zwłokę, tak od zaległej kwoty odsetek jak i od zaległej raty kapitałowej za czas, licząc od dnia płatności a wszystko to tem pewniej, ile że w razie przeciwnym Kasa sieroca może na koszt, bez wszelkiego wypowiadania domagać się niezwłocznego zwrotu kapitału lub nie spłaconej jeszcze reszty onegoż łącznie z zobowiązaniami przydatkowemi.

Nadto zobowiązuj się za siebie i za następców w posiadaniu realności, że zastawion

w okręgu sądowym będąc przez cały czas trwania pożyczki ciągle ubezpiecza od pożaru w na zł. w. a., wyraźnie:

złotych waluty austriackiej, że kwoty ubezpieczenia przez cały czas trwania pożyczki bez zezwolenia Kasy sieroczej nie zmieni i że to w każdym terminie płatności odsetek będąc . . . udowadnia . . . , w przeciwnym bowiem razie można będzie na koszt domagać się niezwłocznego zwrotu kapitału lub zalegającej jeszcze reszty onegoż łącznie z obowiązaniami przydatkowemi.

Nakoniec zobowiązuj się za siebie i za następców w posiadaniu zastawionej realności ponosić wszelkie koszta, jakoto należytosci, stępki i taksy od kwitów, przelewów, od za hipotekowania i wykreślenia, tudzież wszelkie inne koszta sądowe i egzekucyjne, nawet za stawienie się i działanie z urzędu na terminach sprzedaży, likwidacji i rozdziału ceny kupna hipoteki, tudzież wszelkie pod jakąkolwiek nazwą istniejące należytosci za zachowanie w przypadkach ogłoszenia upadłości i we wszystkich innych, w taki sposób, że Kasa sieroca nie ma nigdy ponosić w tych względach żadnego wydatku.

Na zabezpieczenie kasie sierocej kapitału, odsetek i zobowiązań przydatkowych zastawia
onejże

i pozwala , żeby na podstawie niniejszego obligu na zabezpieczenie wierzytelności Kasy
sierocej wspólnej Sądu w
w sumie złotych z % odsetkami, jakoteż dalszych
zobowiązań przydatkowych, aż do sumy najwyższej zł., wyraźnie złotych
zahipotekowane zostało w księdze gruntowej na koszt prawa zastawu na powyż . . realności.

dnia 189 .

Na podstawie niniejszego obligu, w skutek rezolucyi c. k. Sądu
. z dnia 189 . , l.
zahipotekowane zostało na zabezpieczenie wierzytelności pożyczkowej Kasy sierocej wspólnej Sądu . .

W

w sumie zł., wyraźnie złotych
z % odsetkami, według postanowień tegoż obligu splacić się mającej, jakież na zabezpieczenie dalszych zobowiązań przydatkowych aż do sumy największej zł., wyraźnie
. złotych, prawo zastawu na realność
w gminie w księdze gruntowej wykaz hipoteczny
liczba pod liczbą porządkową

Załączka II do rozporządzenia Nr. 38.

Wzór przelewu

Urząd sicrocy Sądu w
Księga pozyczek: Tom Folio Nr.

Przelew,

mocą którego w okręgu sądowym
ów kapitał w sumie zł. w. a., wyraźnie złotych waluty austriackiej, który
posiadacz realności
stosownie do obligu de dato jako pożyczkę
dłużn . . . i na zabezpieczenie którego pod liczbą porządkową . . . na realności . . .
[księga gruntowa gminy katastralnej]
l. wyk. hip. . . . prawo zastawu zostało za hipotekowane, ze wszystkimi w tym względzie służącymi
prawami stosownie do zezwolenia c. k. w
z dnia l. . . . odstępuj Kasie sieroci wspólnej Sądu
. w w sumie zł. w. a.
i przelewa . . . na nią w taki sposób, że takowa będzie mogła tą wierzytelnością, tak samo jak innym
majątkiem swoim dowolnie rozrządzać, potwierdzając zarazem, że co do sumy ceny, za odstąpienie
umówionej, zosta . . . przez Kasę sierocą Sądu w
zupełnie zaspokoj . . . w skutek czego wręczył . . . jej odnośny dokument w pierwopisie jako jej
własność.

począwszy od 189 . odsetki po od sta rocznie co pół roku z góry i procenta te, ze zrzeczeniem się służącego prawa potrącenia podatku dochodowego składać w kwocie całkowitej w Kasie sierocej, kapitał zaś, albo w takim razie, gdyby częstekowe upłaty były już uiszczone, resztę onegoż zwrócić w walucie austriackiej Urzędowi sierociemu za poprzedniem półrocznem obu stronom jednakowo służącemu wypowiedzeniem.

Dopóki kapitał nie będzie wypowiadany, zobowiązuj się niepodzielnie składać w terminach wyznaczonych na opłatę procentów, to jest dnia 1. stycznia i dnia 1. lipca każdego roku, poczynając od 189 . regularne częstekowe upłaty na poczet kapitału w sposób umówiony, niżej wyszczególniony a to tak, żeby przy należytym dotrzymaniu terminów płatności kapitał umorzony został w ratach. — Zobowiązuj się więc niepodzielnie

placić aż do $\frac{1. stycznia}{1. lipca} 189 .$ włącznie, corocznie dnia 1. stycznia i dnia 1. lipca półroczne

odsetki z góry, począwszy zaś od $\frac{1. lipca}{1. stycznia} 189 .$ w tych samych terminach, to jest dnia 1. stycznia i dnia 1. lipca każdego roku

a) przypadające częstekowe upłaty na poczet kapitału a mianowicie w pierwszych terminach po złotych, w następnych terminach po złotych a w ostatnim terminie w kwocie złotych, tudzież

b) od kapitału a względnie od reszty kapitału, pozostałej po odliczeniu wszystkich upłat częstekowych, na poczet kapitału uiszczonej, odsetki półroczne procentowe, z góry płatne, w takim zaś razie, gdyby wypłaty te dłużej niż ósm dni zalegały, nadto jeszcze pięćprocentowe odsetki za zwłokę, tak od zaległej kwoty odsetek jak i od zaległej raty kapitałowej za czas, licząc od dnia płatności a wszystko to tem pewniej, ile że w razie przeciwnym Kasa sieroca może na koszt bez wszelkiego wypowiadania domagać się niezwłocznego zwrotu kapitału lub nie spłaconej jeszcze reszty onegoż łącznie z zobowiązaniemi przydatkowemi.

Nadto zobowiązuj się za siebie i za następów w posiadaniu realności, że zastawion w okręgu sądowym będą przez cały czas trwania pożyczki ciągle ubezpiecza od pożaru w na zł. w. a., wyraźnie złotych waluty austriackiej, że kwoty ubezpieczenia przez cały czas trwania pożyczki bez zzwolenia Kasy sieroci nie zmieni że premię asekuracyjną będą punktualnie płacił i że to w każdym terminie płatności odsetek będą udowadnia , w przeciwnym bowiem razie można będzie na koszt domagać się niezwłocznego zwrotu kapitału lub zaledającej jeszcze reszty onegoż łącznie z zobowiązaniemi przydatkowemi.

Nakoniec zobowiązuj się za siebie i za następów w posiadaniu zastawionej realności ponosić wszelkie koszta, jakoto należysći, stęple i taksy od kwitów, przelewów, od za hipotekowania i wykreślenia, tudzież wszelkie inne koszta sądowe i egzekucyjne, nawet za stawienie się i działanie z urzędu na terminach sprzedaży, likwidacyi i rozdziału ceny kupna hipoteki,

tudzież wszelkie pod jakąkolwiek nazwą istniejące należytości za zachowanie w przypadkach ogłoszenia upadłości i we wszystkich innych, w taki sposób, że Kasa sierocą nie ma nigdy ponosić w tych względach żadnego wydatku.

Nakoniec zezwala właściciel . . . domu
 i gruntu w gminie jako ustępca, a
 właściciel . . . domu i gruntu w gminie jako dłużnik hipoteczny,
 żeby na podstawie niniejszego przelewu przeniesienie na Kasę sierocą wspólną Sądu
 w prawa zastawu ciężącego na realności
 w gminie księga gruntowa l. wyk. hip.
 pod liczbą porządkową na zabezpieczenie odstępionego kapitału w sumie zł. w. a.
 łącznie % odsetkami i należytościami pobocznemi, jakoteż prawo zastawu na zabezpieczenie
 dalszych zobowiązań przydatkowych, któreby i tak już nie były prawem zastawu zabezpieczone, aż do
 sumy najwyższej zł., wyraźnie złotych,
 zostało w księdze gruntowej na rzecz wzmiarkowanej Kasy sierocej na realności wzwyż oznaczonej
 w porządku bieżącym na koszt za hipotekowane.

. dnia 189

Na podstawie niniejszego przelewu w skutek rezolucyi c. k. Sądu
 w z dnia , l. przeniesienie
 na Kasę sierocą wspólną Sądu prawa zastawu na
 realności w gminie księga gruntowa

Załączka III do rozporządzenia Nr. 38.

Wzór obligu
do pożyczek z kas sierocich na raty ryczałtowe.

Urząd sieroci Sądu w

Księga pożyczek: Tom Folio Nr.

Oblig,

mocą którego

w okręgu sądowym zeznaje , że [celem wykonania konwersji wierzytelności na realność w gminie wykazem hipotecznym liczba księgi gruntowej objętej, na rzecz na zasadzie ciężiącej, po % oprocentowanej w sumie zł. w. a.] *) otrzymała od urzędu sierocego Sądu w z tamtejszej Kasy sierocej wspólnej pożyczkę w sumie zł. w. a., wyraźnie złotych waluty austriackiej gotówką, którą przeto dłużn

Potwierdzając Kasie sierocej odbiór rzeczonego kapitału pożyczkowego, zobowiązuję się niepodzielnie, to jest jeden za a za jednego, za siebie i za swoich następców w posiadaniu zastawion jak niżej realności, opłacać od tej pożyczki co pół roku z góry począwszy od 189 . . . odsetki po od stu rocznie i procenta te, ze zrzeczeniem się służącego prawa potrącania podatku dochodowego składać w kwocie całkowitej w Kasie sierocej, kapitał zaś, albo w takim razie, gdyby cząstkowe upłaty były już uiszczone, resztę onegoż zwrócić w walucie austriackiej Kasie sierocej Sądu w za poprzednim półrocznym obu stronom jednakowo służącem wypowiedzeniem.

Dopóki kapitał nie będzie wypowiadany, zobowiązuję się *in solidum* dnia 1. stycznia i dnia 1. lipca każdego roku

a) płacić odsetki procentowe półroczne z góry płatne, tudzież

*) Tylko w razie konwersji dawniejszego dluwu. W innych przypadkach nie wypełnia się tego ustępu i trzeba go przekreślić.

b) w tychże terminach ustanowionych do płacenia odsetek, uiszczać począwszy od 189 . . . regularne upłaty częstotliwe na poczet kapitału aż do całkowitego umorzenia onegoż, w taki sposób, żeby zapomocą rat ryczałtowych, w każdym terminie płatności odsetek uiszczać się mających, odsetki i kwotę częściową kapitału obejmujących, po zł. . . . c. w. a. a z których ostatnia rata tylko resztę kapitału ma przedstawiać w sumie zł. . . . c. w. a. kapitał upłatami półrocznemi został umorzony, nakoniec

c) w takim razie, gdyby wypłaty te dłużej niż ośm dni zalegały, płacić zarazem pięćprocentowe odsetki za zwłokę, tak od zaległej kwoty odsetek jak i od zaległej raty kapitałowej za czas licząc od dnia płatności odnośnej kwoty a wszyskto to tem pewniej, ile że w razie przeciwnym Kasa sieroca może na koszt bez wszelkiego wypowadania domagać się niezwłocznego zwrotu kapitału lub nie spłaconej jeszcze reszty onegoż łącznie z zobowiązaniami przydatkowemi.

Nadto zobowiązuj się za siebie i za następów w posiadaniu realności, że zastawion w okręgu sądowym

będ przez cały czas trwania pożyczki ciągle ubezpiecza od pożaru w na zł. w. a., wyraźnie złotych waluty austriackiej, że kwoty ubezpieczenia przez cały czas trwania pożyczki bez zezwolenia Kasy sierocej nie zmieni , że premię asekuracyjną będą punktualnie płaci i że to w każdym terminie płatności odsetek będą udowadnia , w przeciwnym bowiem razie można będzie na koszt domagać się niezwłocznego zwrotu kapitału lub zaledgającej jeszcze reszty onegoż łącznie z zobowiązaniami przydatkowemi.

Nakoniec zobowiązuj się za siebie i za następów w posiadaniu zastawionej realności ponosić wszelkie koszta, jakoto należtości, stęple i taksy od kwitów, przelewów, od zahipotekowania i wykreślenia, tudzież wszelkie inne koszta sądowe i egzekucyjne, nawet za stawienie się i działanie z urzędu na terminach sprzedaży, likwidacyi i rozdziału ceny kupna hipoteki, tudzież wszelkie pod jakąkolwiek nazwą istniejące należtości za zachowanie w przypadkach ogłoszenia upadłości i we wszystkich innych, w taki sposób, że Kasa sieroca nie ma nigdy ponosić w tych wzgledach żadnego wydatku.

Na zabezpieczenie Kasie sierocej kapitału, odsetek i zobowiązań przydatkowych zastawia onejże

i pozwala , żeby na podstawie niniejszego obligu na zabezpieczenie wierzytelności Kasy sierocej wspólnej Sądu w w sumie złotych z % odsetkami, jakotę dalszych zobowiązań przydatkowych, aż do sumy najwyższej zł., wyraźnie złotych zahipotekowane zostało w księdze gruntowej na koszt prawo zastawu na powyż realności

Na podstawie niniejszego obligu, w skutek rezolucji c. k. Sądu
w z dnia , l zahipotekowane
zostało na zabezpieczenie wierzytelności pożyczkowej Kasy sierocej wspólnej Sądu
w w sumie zł. w. a. z . . . % odsetkami, według
postanowień tegoż obligu spłacić się mającej, jakoteż na zabezpieczenie dalszych zobowiązań przydatko-
wych aż do sumy najwyższej zł. w. a., wyraźnie
złotych waluty austriackiej, prawo zastawu na realność w gminie
w księdze gruntowej wyk. hip. l pod liczbą porządkową

Załączka IV do rozporządzenia Nr. 38.

Wzór przelewu
do pożyczek z kas sierocich na raty ryczałtowe.

Urząd sieroci Sądu w

Księga pożyczek: Tom Folio Nr.

Przelew,

mocą którego

 w okręgu sądowym

ów kapitał w sumie zł. w. a., wyraźnie

 złotych waluty austriackiej,

który

 posiadacz realności

 stosownie do obligu de dato

 jako pożyczkę dłużn . . . i na zabezpieczenie którego pod liczbą porządkową na realności (księga gruntowa gminy katastralnej l. wyk. hip.) prawo zastawu zostało za hipotekowane ze wszystkimi w tym względzie służącymi prawami stosownie do zezwolenia c. k.

 w z dnia

l. odstępuje . . . Kasie sierocej wspólnej Sądu

w w sumie zł. w. a. i przelewa na nią w taki sposób,

że takowa będzie mogła tą wierzytelnością, tak samo jak innym majątkiem swoim dowolnie rozrządzać,

potwierdzając zarazem, że co do sumy ceny, za odstąpienie umówionej, zosta . . . przez Kasę sierocą

Sądu w zupełnie zaspokoj . . . w skutek czego wręczył . . . jej odnośny dokument w pierwopsisie jako jej własność.

Niżej podpisany

właściciel . . . domu i gruntu w gminie w okręgu sądowym

. jako dłużn . . . hipoteczn . . . powyższego odstąpionego kapitału w sumie

. złotych waluty austriackiej przyj ten przelew

do wiadomości i potwierdzając ciągłe istnienie tego dlułu zobowiązuj . . . się niepodzielnie, to jest jeden za a za jednego za siebie i za swoich następców w posiadaniu

zastawionej jak niżej nieruchomości opłacać co pół roku z góry od tego odstałego kapitału w sumie waluty austriackiej z dnia 189 . . .
 odsetki po od sta rocznie i procenta te ze zrzeczeniem się służącego . . . prawa potrącania podatku dochodowego składać w kwocie całkowitej w Kasie sierocej, kapitał zaś, albo w takim razie, gdyby cząstkowe upłaty były już uiszczone, resztę onegoż zwrócić w walusie austriackiej Kasie sierocej Sądu za poprzedniem półrocznem, obu stronom jednakowo służącem wypowiedzeniem.

Dopóki kapitał nie będzie wypowiedziany, zobowiązuję się *in solidum* dnia 1. stycznia i dnia 1. lipca każdego roku

a) płacić odsetki procentowe półroczne z góry płatne, tudzież

b) w tychże terminach, ustanowionych do płacenia odsetek, uiszczać począwszy od 189 . . . regularne upłaty cząstkowe na poczet kapitału aż do całkowitego umorzenia onegoż, w taki sposób, żeby zapomocą rat ryczałtowych, w każdym terminie płatności odsetek uiszczać się mających, odsetki i kwotę częściową kapitału obejmujących, po zł. . . . c. a z których ostatnia rata tylko resztę kapitału ma przedstawiać w sumie zł. . . . c. kapitał upłatami półrocznymi został umorzony, nakoniec

c) w takim razie, gdyby wypłaty te dłużej niż ósm dni zalegały, płacić zarazem pięćprocentowe odsetki za zwłokę, tak od zaległej kwoty odsetek, jak i od zaległej raty kapitałowej za czas licząc od dnia płatności odnośnej kwoty a wszystko to tem pewniej, ile że w razie przeciwnym Kasa sieroca może na koszt, bez wszelkiego wypowiadania, domagać się niezwłocznego zwrotu kapitału lub nie spłaconej jeszcze reszty onegoż łącznie z zobowiązaniemi przydatkowemi.

Nadto zobowiązuję się za siebie i za następców w posiadaniu realności , że zastawion . . . realność w okręgu sądowym będącą . . . przez cały czas trwania pożyczki ciągle ubezpieczać od pożaru w na zł. w. a., wyraźnie złotych waluty austriackiej, że kwoty ubezpieczenia przez cały czas trwania pożyczki, bez zezwolenia Kasy sierocej nie zmieni , że premię asekuracyjną będącą punktualnie płacić i że to w każdym terminie płatności odsetek będącą udowadnia , w przeciwnym bowiem razie będzie można na koszt domagać się niezwłocznego zwrotu kapitału lub zaledgającej jeszcze reszty onegoż łącznie z zobowiązaniemi przydatkowemi.

Nakoniec zobowiązuję się za siebie i za następców w posiadaniu zastawionej realności ponosić wszelkie koszta, jakoto należytości, stępki i taksy od kwitów, przelewów, od za hipotekowania i wykreślenia, tudzież wszelkie inne koszta sądowe i egzekucyjne nawet za stawienie się i działanie z urzędem na terminach sprzedaży, likwidacji i rozdziału ceny kupna hipoteki, tudzież wszelkie pod jakąkolwiek nazwą istniejące należytości za zachowanie w przypadkach ogłoszenia upadłości i we wszystkich innych, w taki sposób, że Kasa sieroca nie ma nigdy ponosić w tych względach żadnego wydatku.

Nakoniec zezwala właściciel domu i gruntu w gminie jako ustępcę, a właściciel . . . domu i gruntu w gminie jako dłużnik hipoteczny, żeby na podstawie

niniejszego przelewu przeniesienie na Kasę sierocą wspólną Sądu w
 prawa zastawu, ciężącego na realności w gminie
 księga gruntowa l. wyk. hip. pod liczbą porządkową
 na zabezpieczenie odstępnego kapitału w sumie zł. w. a. łącznie z . . . % odsetkami
 i należyciami pobocznymi, jakotek prawo zastawu na zabezpieczenie dalszych zobowiązań przydatko-
 wych, któreby i tak już nie były prawem zastawu zabezpieczone, aż do sumy najwyższej zł.,
 wyraźnie złotych, zostało w księdze gruntowej na rzecz
 wzmiarkowanej Kasy sieroczej na realności wzwyż oznaczonej w porządku bieżącym na koszt
 zahipotekowane.

dnia 189

Na podstawie niniejszego przelewu w skutek rezolucji c. k. Sądu
 z dnia l. przeniesienie na Kasę sierocą wspólną Sądu
 prawa zastawu na realności
 w gminie księga gruntowa l. wyk. hip.

Załączka V do rozporządzenia Nr. 38.

Księga rachunkowa wierzytelności Kasy sierocej.

Z przykładem przedstawiającym udzielenie pożyczki do umorzenia **ratami ryczałtowymi**.

Liczba bieżąca	Data	Artykuł Dziennika		Należność					
				na kapitał		odsetki		zł.	c.
				dzień oprocen-	za mie-	kwota	sięcy		
1	3/8 1894	547	<p>Stosownie do rezolucji sądowej z dnia 2/8 1894, l. 3217 daje się pożyczkę do spłacenia w 109 ratach ryczałtowych półroczych, z których 108 (na kapitał z odsetkami) po 2 zł. 25 c., a 109. (reszta kapitału) w kwocie 3 zł. 46 c.</p> <p>od 1. stycznia 1896.</p>	100	1/8 1894 1/1 1895 1/7 1895	5 6 6	1 2 2	67 — —	
				Raty ryczałtowe					
				dzień pla-	kapitał	odsetki			
				dnosci	zł. c.	zł. c.		zł. c.	
				1 rata	1/1 1896 —	25	2	—	
				2 ,	1/7 1896 —	26	1	99	
				i t. d.					

Liczba bieżąca	Data	Artykuł Dziewiątki	S p ł a t a										U w a g a	
			na kapitał		odsetki				kwota		odsetki za zwlokę			
			zł.	c.	od	do	zł.	c.	zł.	c.	zł.	c.		
1	3/8 1894	548	—	—	1/8 1894	31/12 1894	1	67	—	—	—	—		
2	2/2 1895	197	—	—	1/1 1895	30/6 1895	2	—	—	—	01	01		
3	30/8 1895	602	—	—	1/7 1895	31/12 1895	2	—	—	—	04	04		

Raty ryczałtowe po 4 zł. 50 c., półrocznie 2 zł. 25 c.

4	4/4 1896	303	—	25	1/1 1896	30/6 1896	2	—	—	—	03½	
5	31/10 1896	785	—	26	1/7 1896	31/12 1896	1	99	—	—	04½	

i t. d.

i t. d.

Załączka VI do rozporządzenia Nr. 38.

Książeczka zapiskowa wierzytelności
Kasy sierocej wspólnej.

Z przykładem przedstawiającym udzielenie pożyczki do umorzenia ratami ryczałtowemi.

Nazwisko dłużnika

Miejsce zamieszkania

Data i numer obligu.....

L. bieżąca	Data	Artykuł Dziennika	Splata	Kapitał	O d s e t k i				Potwierdzenie Kasy sierocej i uwaga
					zł.	ć.	od	do	
1	3/8 1894	548	odsetki	—	—	—	1/8	31/12 1894	1 67
2	2/2 1895	197	odsetki odsetki za zwłokę	—	—	—	1/1 1895	30/6 1895	2 —
3	30/8 1895	602	odsetki odsetki za zwłokę	—	—	—	1/7 1895	31/12 1895	2 —
			Raty ryczałtowe						
4	4/4 1896	303	1 rata odsetki za zwłokę	—	25	—	1/1 1896	30/6 1896	2 —
5	31/10 1896	785	2 rata i t. d.	—	26	—	1/7 1896	31/12 1896	1 99
									044

Załączka VII do rozporządzenia Nr. 38.

**Wykaz stanu wierzytelności
Kas sieroczych wspólnych.**

Z przykładem przedstawiającym udzielenie pożyczki do umorzenia **ratami ryczałtowemi**.

Liczba bieżąca	Arkusz księgi wierzycielności	Dłużnika		Zaległoś z końcem 18..		Przyrost od 1.....18.. aż do 31.....18..										
				kapitał	odsetki	Data	Artykuł Dziennika	kwota kapitału	stopa procentowa	dzień oprocentowania	platna należy- tość za od- setki z góry					
		nazwisko	miejsce za- mieszkania	zł.	c.						za miesiąc	zł.	c.			
x	x	N. N.	N.	—	—	—	3/8 1894	547	100	—	—	1/8	5	1	67	
		jak wyżej		100	—	—	—	—	—	—	—	1/1	6	2	—	
												1/7	6	2	—	
		jak wyżej		100	—	—	—	—	—	—	—	1 rata	d. 1/1	6	2	—
												2 rata	d. 1/7	6	1	99
		jak wyżej		99	49	—	—	—	—	—	—	3 rata	d. 1/1	6	1	99
												4 rata	d. 1/7	6	1	98

